

财政项目支出绩效自评表								
(2023 年度)								
项目名称		住房保障专项管理						
主管部门		上海市松江区住房保障和房屋管理局			实施单位	上海市松江区住宅修缮事务中心		
项目资金 (元)		年初预算数	全年预算数	全年执行数	分值	执行率	得分	
	年度资金总额	200,000,000.00	214,004,200.00	214,004,200	10	100.00%	10	
	其中：当年财政拨款	200000000	214004200	214004200	—			
	上年结转资金	0	0		—			
	其他资金	0	0		—			
年度总体目标	预期目标			实际完成情况				
	松江区住宅修缮事务中心拟于2023年启动实施修缮项目60万平方米，主要实施内容为居民住宅房屋本体及相关公共设施。推进城市更新和既有房屋的功能完善，改善老旧住宅小区的居住环境、提升城市整体形，切实提高居民获得感。根据《财政部关于提前下达2023年度部分中央财政城镇保障性安居工程补助资金预算的通知》以及《上海市关于下达2023年度部分中央财政城镇保障性安居工程补助资金的通知》等有关规定，按照市财政局对2023年城镇保障性安居工程补助直达资金的分配方案，推进新浜镇林天北苑、香江花苑修缮工程。			2023年在建修缮项目28个，完成60万平方米修缮目标，切实改善老旧住宅小区的居住环境、提升城市整体形，提高居民获得感。根据《财政部关于提前下达2023年度部分中央财政城镇保障性安居工程补助资金预算的通知》以及《上海市关于下达2023年度部分中央财政城镇保障性安居工程补助资金的通知》等有关规定，按照市财政局对2023年城镇保障性安居工程补助直达资金的分配方案，推进完成新浜镇林天北苑、香江花苑修缮工程。				
绩	一级指标	二级指标	三级指标	年度指标值	实际完成值	分值	得分	偏差原因分析及改进措施
	产出指标	数量指标	项目开工完成率	=100%	28个	15	15	该指标修改为：房屋修缮改造项目工程量（跨年度）28个28个
			项目竣工完成率	=100%	60万平方米	15	15	该指标修改为：修缮改造面积数（23年）≥60万平方米 60万平方米
		质量指标	工程验收合格率	=100%	100%	10	10	
			安全事故数	=0件				该指标删除
		时效指标	工程移交及时性	及时	及时	10	10	该指标修改为：房屋修缮改造工程完成及时性 及时 及时
	经济效益指标		人员配置合理性	合理				该指标删除

效 指 标	效益指标		沟通协商机制健全	健全				该指标删除
		社会效益指标	居民受益户数	计划目标值	提升	6	6	该指标修改为：提升居民居住环境 提升 提升
			安全隐患消除率	=100%	美化	6	6	该指标修改为：美化住宅环境 美化 美化
			相关部门认可率	=100%	0次，存在投诉情况	18	14	该指标修改为：安全 事故发生数 0 0；文明施工程度 达标 存在投诉 情况 偏差 原因：有噪音扰民 扬尘等投诉
		生态效益指标	文明施工程度	达标				该指标删除
		可持续影响指标	修缮工作协作持续改善	改善				该指标删除
	满意度指标	服务对象满意度指标	居民满意度	>80%		10	10	
	总分					100	96	